

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2024 по 31.12.2024

Вид работ	Ед. изм.	Форносово п. Круговая д. 9		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				179 989,85
1. Осмотры МКД				7 157,34
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	171,00
Осмотр кровли	м²	550,00	2	2 827,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м²	508,15	2	3 994,06
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	165,28
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				13 982,34
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС) в домах 1-2 эт.	дом	1,00	1	13 982,34
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				28 553,14
Замеры сопротивления изоляции	линия	9,00	1	23 826,69
Техническое обслуживание ГРЩ в домах до 5 этажей	шт.	1,00	1	2 436,97
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	2 289,48
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				20 421,70
Изготовление, установка и окраска скамеек	шт.	2,00	1	20 421,70
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				1 194,00
Выявление и устранение неисправности конструктивных элементов	чел/час	0,60	1	1 194,00
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				48 410,05
7.1 Уборка внутридомового имущества				32 144,33
Генеральная уборка подъездов	м²	48,20	1	2 928,15
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м²	48,20	12	8 138,04
Мытье окон	м²	3,40	1	125,63
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. (2 - 5 эт.)	м²	48,20	105	20 952,51
7.2 Уборка придомовой территории				14 848,20
Сезонное выкашивание газонов	м²	300,00	3	5 805,00
Уборка территории	м²	12,00	60	9 043,20
7.4 Прочее				1 417,52
Транспортировка (до 50 м) мусора	м³	2,60	1	1 417,52
8. Прочие услуги				60 271,28
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м²	508,15	12	13 963,92
Диагностика внутренних газопроводов	подъезд	2,00	1	7 273,04
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	3 585,60
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	12,00	3	1 524,60
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	шт.	12,00	1	508,20
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово, дер. Тарасово, дер. Андрианово, п. Красный бор)	м²	508,15	12	33 415,92

Начальник производственно-аналитического сектора

Кириленкова Е.В.

Управляющий участка МКД

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.